

초고층복합빌딩 사업단 기획개요

한국건설교통기술평가원 기획실장 조대연

2008. 10. 29



- **건설교통 R&D 혁신로드맵** (한국건설교통기술평가원, 2006)
 - 2015년까지 세계 7위권의 기술수준 달성
 - 해외시장 점유율 10% 달성
- **국토해양부 제3차 건설산업진흥기본계획** (2008~2012년)
 - 건설산업을 초일류 국가브랜드 산업으로 육성
 - ➔ Globalization & Innovation
 - **초고층건축**과 같은 대형프로젝트 추진의 목표 설정
- **VC-10 사업**
 - **10대 중점추진 R&D** 프로젝트로 초고층복합빌딩 사업 선정
 - 해외 수출명품의 **Global Top 5**에 초고층복합빌딩 포함

VC-10 사업

● '08년 현재 추진중인 VC-10 사업단

1. 지능형국토정보기술혁신



2. 도시재생



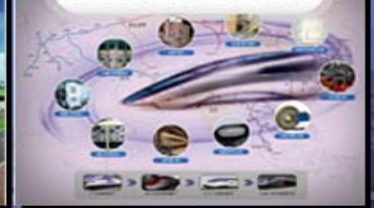
3. U-Eco City



4. 도시형자기부상열차실용화



5. 차세대고속철도기술개발



6. 스마트하이웨이



7. 해수담수화플랜트



8. 항공기인증기술개발



9. 초장대교량

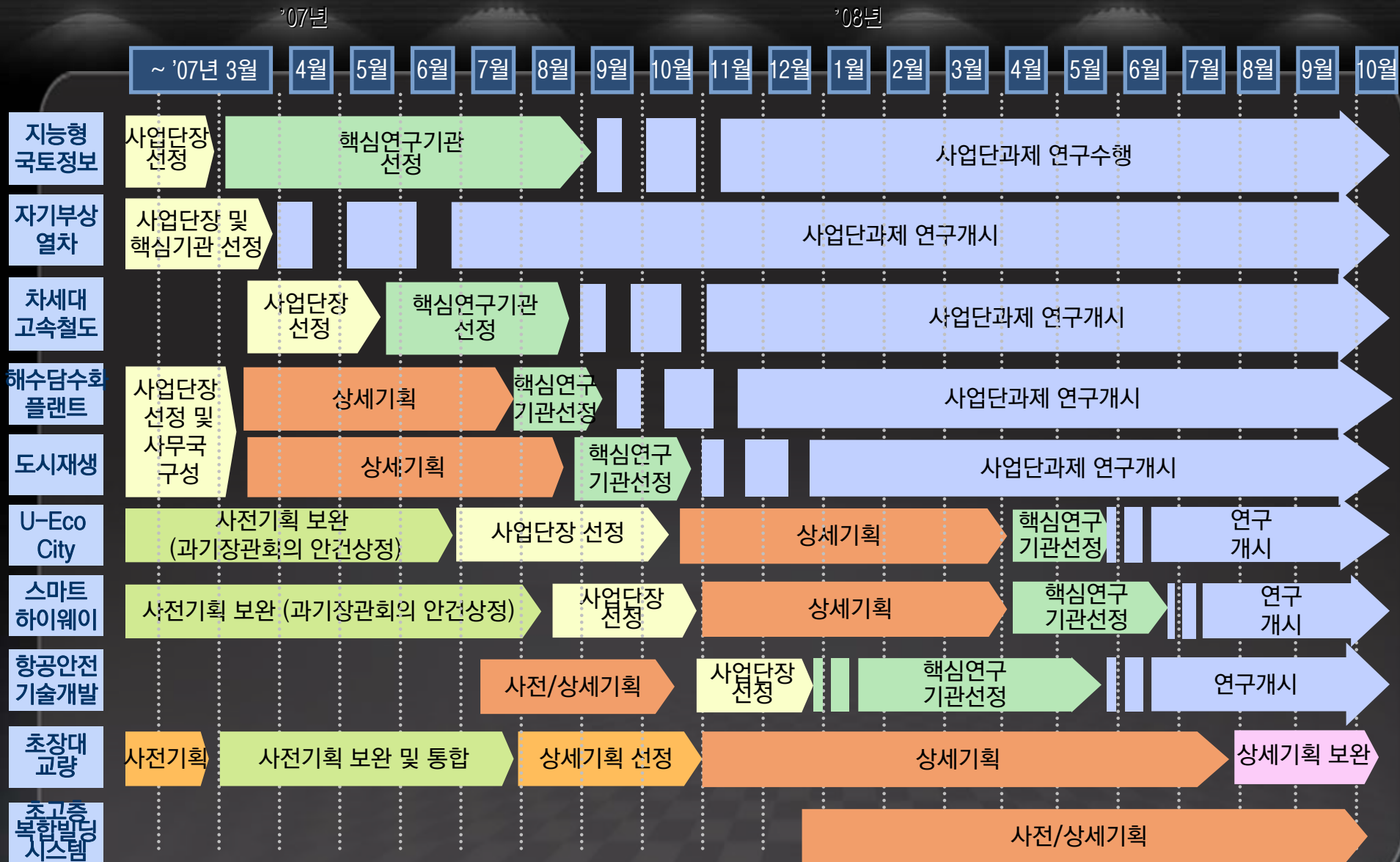


10. 초고층복합빌딩시스템



건축분야 기술 집약사업

VC-10 사업 추진현황

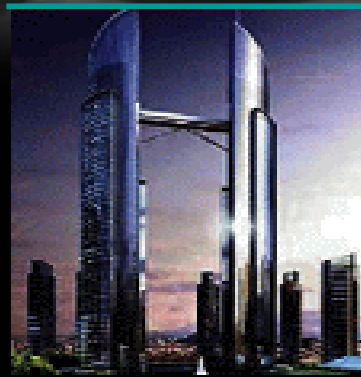


세계의 초고층 건설현황



- 2000년 이후 50층 이상 초고층건축물 급증
- 2005년 기준 한국은 세계 4위의 초고층건축물 건립국가 (전체 2,056개 중 3.7%)

국내에서 추진중인 초고층 건립계획



세운재정비 촉진지구

960m, 220층

검토중



Seoul LITE

640m, 133층

용지공급공고 예정



울산 드림타워

620m, 150층

지구단위계획 자문중



잠실 제2롯데월드

552m, 112층

건축허가 진행 보류중



송도 151 인천타워

550m, 151층

착공예정



독섬 현대자동차 그룹 사옥

550m, 110층

계획안



부산 해운대 트리플 스퀘어

511m, 117층

계획안



부산 롯데월드 타워

510m, 107층

착공



부산 월드비즈니스센터

460m, 106층

착공예정

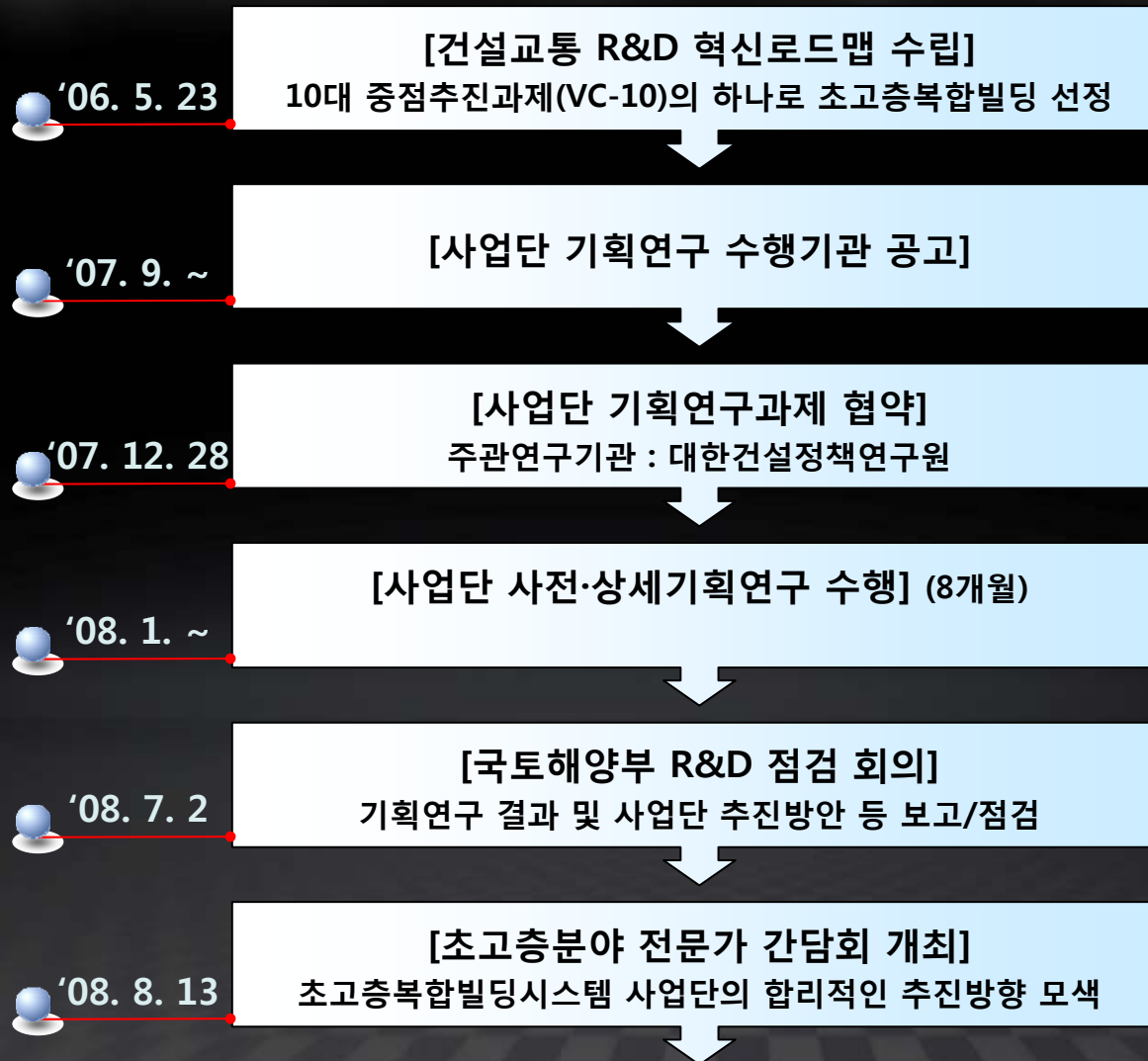


인천 씨티 타워

450m, 110층

계획안

사업단 기획추진 경과



사업단 공청회('08.10.29)

사전기획-상세기획 추진방법론

- 사전기획 → 기술 Needs 및 사업단 VISION, 목표 도출
- 상세기획 → 성과물 기반의 과제 구성 및 추진전략 수립

사전기획

- 초고층건축 기술동향 분석
- 국가정책/계획 검토
- 국내외 초고층분야 시장분석
- R&D 인프라 및 특허 분석
- 기술 Needs 분석
- 미래의 기술수요 예측

사업단 Vision
및 추진목표

상세기획

- SWOT 분석
- 핵심과제 및 세부과제 구성
- TRM 작성 및 연구목표 제시
- 연구성과물 및 KPI 제시

[사업단 추진전략]

- 사업단 예산
- 사업단 추진체계
- 사업단 운영방안

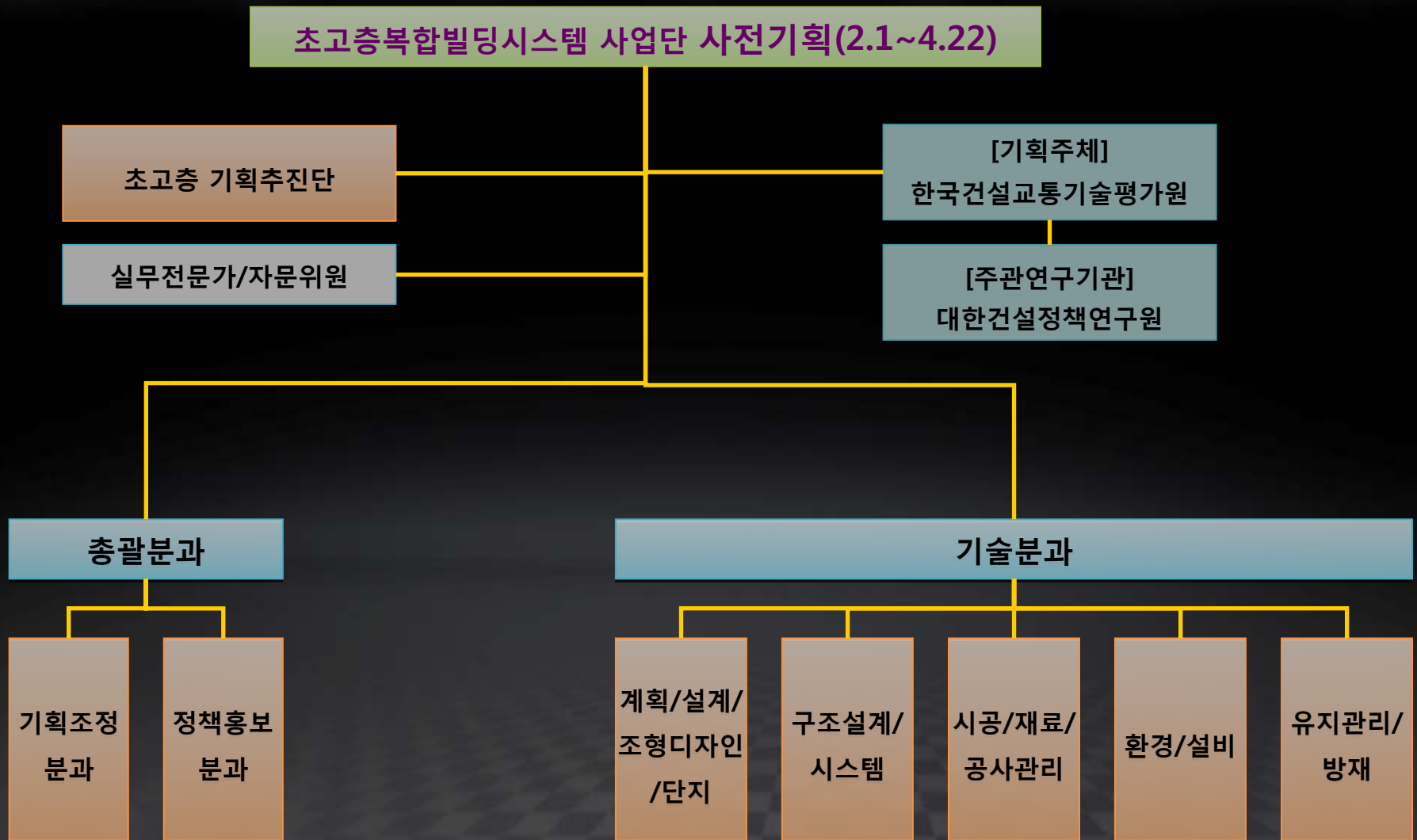
[Test Bed 추진전략]

- T/B 사업지 검토
- T/B 추진 시나리오
- T/B 예산 검토 등

[과제 적정성검토]

- 정책적 타당성
- 기술적 타당성
- 경제적 타당성
- Test Bed 타당성

사전기획 연구추진 체계



상세기획 연구추진 체계

초고층복합빌딩시스템 사업단 상세기획(4.23~8.27)

초고층 기획추진단

실무전문가/자문위원

[기획주체]
한국건설교통기술평가원

[주관연구기관]
대한건설정책연구원

사전타당성
검토
위원회

총괄분과

기획조정
분과

정책홍보
분과

핵심분과 (*일부 인원은 중복참여)

[1핵심]
제도/환경
구축

[2핵심]
수직도시
브랜드

[3핵심]
융/복합
기술

[4핵심]
수직공간
건설기술

[5핵심]
친환경/
방재기술

[6핵심]
Test Bed
구현

향후 주요 일정



감사합니다.