

대한건설정책연구원 뉴스레터

25호 2014년 6월

대한건설정책연구원에서는 매월 뉴스레터를 발간하여 본원의 동정을 비롯하여 전문건설 관련 정책·제도의 주요 동향과 최신정보를 제공합니다.

권두사
연구원소식
최신건설정보
발간물안내



‘원칙을 중시하는 기업경영’
‘기본에 충실한 견실시공’



안전경향하십니까?

대한전문건설협회 서울특별사회 회장 심 상 조입니다.

푸르른 신록과 함께 올 한해도 어느덧 절반이 지나가고 우리 업계는 연말 수확의 수치를 짜임새 있게 예측해야 하는 반환점에 선 것 같습니다.

최근 진도 앞바다에서 발생한 세월호 침몰사고와 잇따른 사건·사고들이 국민에게 실망과 불안감을 안겨 준 바 있습니다.

이러한 일련의 사고들은 안전제일 원칙이 무너지면서 야기된 인재(人災)입니다. 이로 인해 우리사회에 새삼 화두로 등장한 말이 ‘안전’이라는 단어인 것 같습니다.

하지만 ‘안전’은 새삼스럽게 강조할 것이 아니라 기본(基本)이며, 인식 전환을 바탕으로 사회 모든 구성원이 중요시해야 할 필연(必然)입니다.

특히, 건설현장을 누비는 우리 전문건설업계야말로 ‘원칙을 중시하는 기업경영’과 ‘기본에 충실한 견실시공’의 중요성을 다시 한 번 깨닫고 철저한 안전관리와 품질관리에 만전을 기울여 인재(人災) 예방에 만전을 기할 때입니다.

그런 의미에서 우리업계의 싱크탱크(Think-Tank)인 대한건설정책연구원의 역할이 절실히 요구됩니다.

전문건설업계의 고충을 해결하기 위한 현실적인 개선방안을 제시해 주시기를 기대합니다. 아울러, 정직한 회원사가 보호받을 수 있도록 하는 법적·제도적 안전장치에 대한 연구도 계속되어야 할 것입니다.

깊이 있는 연구와 훌륭한 성과를 통해 대한건설정책연구원이 우리 업계의 순항(順航)을 위한 방향타 역할을 해 주시기를 진심으로 기원합니다.

감사합니다.

공정거래위원회 경제민주화제도 현장점검 참여

우리 연구원의 이종광 연구위원이 공정거래위원회가 주관하는 민관합동 현장점검 태스크포스(TF)위원으로 위촉되어 정부가 도입한 3배 손해배상제 확대·부당특약 금지 등 경제민주화 정책의 효과를 점검하기 위하여 지난 5~6월에 걸쳐 대전·충남북, 광주·전남북, 대구·경남북 등 전국의 중소기업체들을 방문하고 간담회를 진행하였다.

이번 현장점검은 공정거래위원회가 경제민주화 관련 제도의 이행여부를 파악하기 위해 민관합동으로 구성된 현장점검 TF활동에 따른 것으로, 동 TF는 전국을 5대 권역별로 나눠 6개월 마다 개별기업의 현장방문이나 간담회, 설문조사 등을 통해 현장조사를 수행하고 있다.

중소·중견 건설업체 해외진출 설명회 강의

지난 6월 25일, 경북건설회관에서 개최된 '대구·경북지역 중소·중견건설업체 해외진출 설명회'에 우리 연구원의 박선구 책임연구원이 강사로 참여했다.

해외건설협회와 대한전문건설협회 등이 참여하고 해외건설 동향과 관련제도 등을 다룬 동 설명회에서 박 책임연구원은 '해외건설공사 표준하도급계약서'에 대한 강의 및 관련 자료를 소개했다.

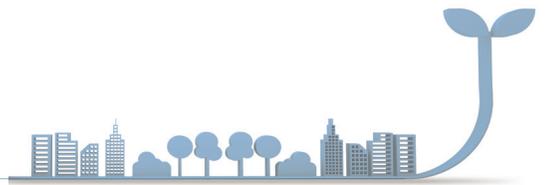
이번 강의에서 다룬 '해외건설업 표준하도급계약서'는 해외시장에 국내 하도급업체와 동반 진출하는 대형 건설사의 증가로 인해 발생할 수 있는 국내 업체들간의 불공정한 하도급관행을 바로잡기 위해 도입된 것이다.

'물산업 해외진출 활성화 방안' 해외현지조사 실시

우리 연구원이 수행중인 '맞춤형 물산업 해외진출방안 연구용역'의 해외현지조사가 지난 5월 26일부터 31일까지 동남아시아의 공적자금원조(EDCF 차관) 물산업 공사, 베트남의 '호아 깐띠이' 상수도 공사(태영건설), 캄보디아 씨엠립 하수처리시설 및 시엵립강 정비공사(금호건설) 현장을 중심으로 이루어졌다.

조사결과 동남아시아의 물산업은 향후 지속적으로 증가할 여지가 충분한 반면 치열한 원가경쟁과 행정 및 산업시설 인프라의 미흡이 현지진출업체들의 가장 큰 애로사항으로 지적되었다. 그러나 국내기업의 성실한 자세와 공사품질로 인해 현지의 우호도와 협조도가 타 국가에 비해 높게 평가되는 점 등을 감안하면 향후 이들과의 동반진출 등을 통해 우리 전문건설업체들이 해외시장에서 안정적인 수익을 창출할 가능성은 더욱 높은 것으로 평가되었다.

동 과제는 우리 연구원이 지난 2012년 K-water연구원과 체결한 업무협약의 첫 단계로 수행중인 공동연구로서 박승국 연구위원, 김태준 선임연구원, 정대은 연구원이 맡아 수행해왔으며 다음달인 7월에 종결되어 최종보고서를 제출할 예정이다.



‘분기별 전문건설업 동향 및 실태분석’ 연구과제 수행

우리 연구원은 대한전문건설협회와의 공동연구인 ‘분기별 전문건설업 동향 및 실태분석’ 과제에 착수했다. 동과제는 그간 관련 부서와 실무진간의 검토와 시험발간을 거쳐 이번 2분기(6월)부터 공식화된 것으로 앞으로 양기관은 매 분기별로 동 연구를 공동으로 수행하게 된다.

세부적으로는 그간 우리 연구원이 전문건설업 경기전망분석을 위해 작성하던 ‘전문건설업 경기실사지수(BSI)’에 대한전문건설협회가 수행하던 고유의 설문조사 등을 추가하고 모니터링단의 분기별 설문결과를 함께 공유하는 등의 방안을 통해 두 기관의 장기적인 협업을 지속할 계획이다.

임직원 퇴임식 거행

우리 연구원의 정호준 연구실장과 이기현 행정실장의 퇴임식이 각각 지난 6월 19일과 16일, 연구원 대회의실에서 임직원과 관계자들이 참석한 가운데 거행되었다.

정호준 연구실장은 서울대 물리대 출신으로 1985년 대한전문건설협회에 입사하여 중앙회 산업정책실장과 서울특별시회 사무처장을 역임하고 2007년 3월부터 8년간 우리 연구원의 선임연구위원으로 업무체제 확립과 지속성장을 위해 공헌해왔다. 그리고 이기현 행정실장은 1990년 대한전문건설협회에 입사하여 중앙회 기획관리실장과 서울특별시회 경영지원실장을 역임하였으며, 2011년 6월부터 3년간 연구원의 행정업무를 총괄했다.





하도급거래 공정화에 관한 법률 일부개정

하도급거래 공정화에 관한 법률(하도급법) 일부개정안이 지난 5월 28일 공포되었으며, 주요 내용은 다음과 같다.(법률 제12709호, 시행 '14.11.27)

〈하도급법 개정안의 주요 내용〉

<p>하도급대금 지급보증제도 실효성 제고 (제13조의2제1, 2, 8항)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 계약체결일로부터 30일 이내 지급보증(제1항) - 어음·어음대체결제수단 지급시 만기일(상환기일)까지 지급보증(제1항) - 지급보증 면제사유 소멸시 소멸일로부터 30일 이내 지급보증(제2항) - 지급보증 불이행시 계약이행보증 청구 불가(제8항)
<p>원사업자·수급사업자 법 적용 기준 명확화 (제2조제2항제2호)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - (중전) 해당연도 시공능력평가액의 합계액 - (개정) 하도급계약 체결당시 공시된 시공능력평가액의 합계액
<p>분쟁조정협의회 운영비용(경비) 국비 지원 근거 마련 (제24조제9항)12</p>	

‘건설기술진흥법 시행령/시행규칙’, ‘건설기술자 등급 및 경력인정 등에 관한 기준’ 개정

건설기술진흥법 시행령(대통령령 제25358호), 건설기술진흥법 시행규칙(국토교통부령 제94호), 건설기술자 등급 및 경력인정 등에 관한 기준(국토교통부 고시 제2014-288호)이 지난 5월 23일부터 시행에 들어갔으며 건설기술진흥법 시행령의 주요 내용을 살펴보면 아래와 같다.

〈건설기술진흥법 시행령의 주요 내용〉

<p>① 건설기술자 인정범위(제4조, 별표 1) - 기능사, 기능사보, 인정기능사를 포함</p>
<p>② 건설기술자 등급(별표1) - 역량지수평가에 의한 건설기술자 등급 산정</p>
<p>③ 건설기술자 교육·훈련(제42조, 별표3) - 최초교육은 건설기술자 업무수행개시 전에 이수, 교육이수시간 단축(2주)</p>
<p>④ 안전검사 실시 강화(제100조) - 1,2종 시설물 외 안전사고위험이 큰 일반시설물도 공사중단 1년 이상시 안전점검 실시</p>



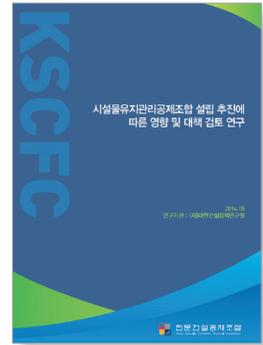


연구보고서

‘시설물유지관리공제조합 설립 추진에 따른 영향 및 대책 검토 연구’ 발간

최근 전문건설공제조합의 조합원 중 시설물유지관리업종을 보유한 조합원들이 자신들의 사업자단체인 시설물유지관리협회를 중심으로 ‘(가칭)시설물유지관리공제조합’의 설립을 추진하고 있으나, 보증기관으로서의 공제조합은 그 적정기능의 수행여부에 따라 심각한 사회적 비용을 초래할 수도 있다는 문제점도 함께 지적되고 있다.

이에 본 연구는 시설물유지관리공제조합의 설립배경, 추진경과, 법적·재무적 검토사항 등을 분석해 동 조합의 설립에 대한 정확한 정보를 제공하는데 목적을 두고 수행되었다.



건설공사 하도급 계약정보 공개 방안

현재 공공건설공사의 하도급계약 자료는 민간기업의 영업비밀 침해소지 등을 우려해 일반에 공개되지 않고 있어 발주기관과 수급인, 하수급인간의 불공정행위 등 부패유발 요인이 상존한다는 우려가 지적되고 있다.

이에 따라 건전한 거래 질서의 확립과 시공 품질의 확보 차원에서 공정하고 투명한 하도급 계약관리를 위한 하도급 계약정보 공개의 필요성이 높아지고 있다.

본 연구는 건설공사 하도급거래 과정의 투명성 확보를 통해 불공정 하도급 거래행위를 차단하고 공정한 거래문화를 정착시키는 방편으로서 하도급 계약정보 공개의 제도적 개선방안을 다루었으며, 주요 내용은 하도급 계약정보 공개를 위한 법령 개정사항과 하도급계약정보의 공개범위 등이다.

