

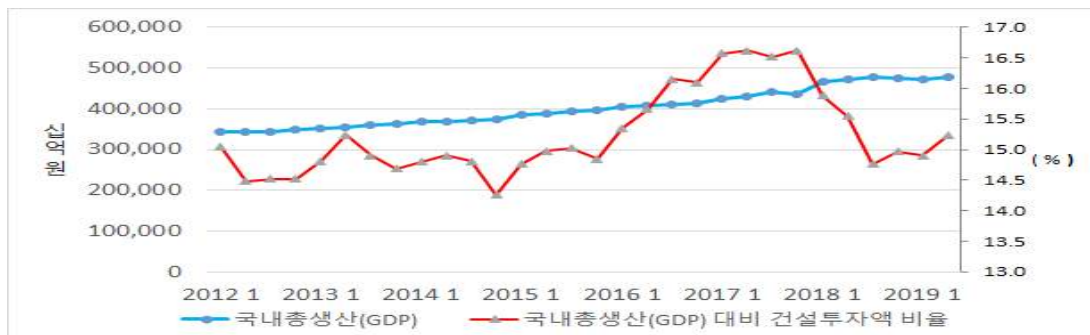
2019년 10월 전문건설업 수주동향

I. 건설동향

□ 경제동향

○ 한국의 금년 경제성장률 전망은 사실상 확정적

- 국·내외 주요 기관들은 한국의 경제성장률을 2%전후로 예상하고 있으며<sup>1)</sup>, 한국정부는 기준금리 인하와 재정집행 확대로 정책기조를 설정한 상황임<sup>2)</sup>.

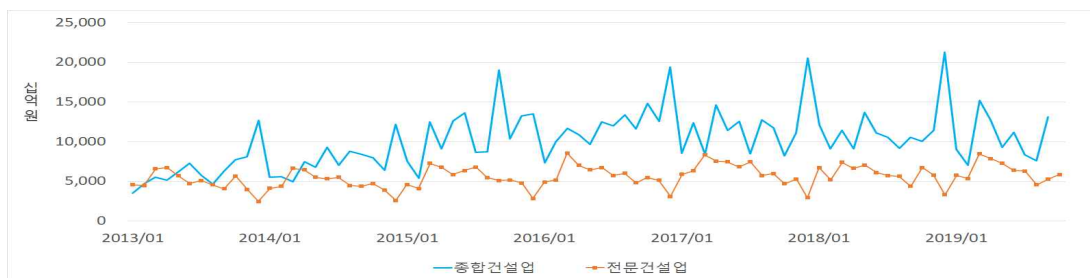


< 최근 7년간의 국내총생산(GDP)과 국내총생산(GDP)대비 건설투자액 비율 추이 >

□ 건설수주

○ 9월의 종합건설업 수주는 크게 증가

- 건설수주는 전월의 172.4%<sup>3)</sup> 수준인 13조 1,506억 원(전년 동월의 약 124.7%)으로 집계됨. 공공공사는 전월의 약 125%인 2조 6,608억 원(전년 동월의 112.2%), 민간공사는 전월의 146.4%인 7조 4,169억 원(전년 동월의 92.1%) 규모로 늘어남.



< 최근 7년간의 종합건설업과 전문건설업 수주액 추이 >

1) 국제통화기금(IMF)는 지난달 한국의 경제성장률을 금년 2.0%(종전 2.6%), 내년 2.2%로 조정했으며, 일부 국내 민간기관들은 1%대로 낮춰잡은 것으로 알려짐. 현 상황에 대해 한국개발연구원(KDI)는 8개월째 '경기 부진'이 지속되는 것으로 진단함.  
 2) 지난 10월 한국은행 금융통화위원회는 기준금리를 연 1.25%(종전 1.50%)로 인하했으며, 한국은행 총재는 추가인하의 여력도 있다고 언급함. 이에 따라 현재로서는 추가적인 양적완화는 고려되지 않는 것으로 알려져 있음.  
 3) 비교대상인 8월 수주액에 변동이 있었음도 감안해야 함(기존의 8월 수주액은 7조 1,630억 원이었으나 이후 8조 3,317억 원으로 수정·증가됨).

## II. 전문건설 경기 동향

### □ 전체 수주실적

#### ○ 10월의 전문건설업 수주는 전월보다 증가

- 전문건설공사의 전체 수주규모는 전월의 약 111.6% 규모인 5조 8,720억 원(전년 동월의 약 86.8%)으로 추정됨. 업계에서는 여전히 건설업황에 대한 우려를 제기 하지만<sup>4)</sup>, 정부의 건설투자 확대기조와 계절적 요인 등을 감안하면 적어도 내년 1월까지는 전문건설공사의 수주증가가 지속될 것임.
- 원도급공사의 수주액은 전월의 123.8% 규모인 2조 1,640억 원(전년 동월의 약 109.6%), 하도급공사의 수주액은 전월의 약 106.4% 수준인 3조 7,580억 원(전년 동월의 약 78.6%)으로 증가한 것으로 추정됨.

### □ 주요 전문업종별 수주실적

#### ○ 철콘·금속창호는 전월보다 감소, 토공·실내건축·습식방수는 전월 수준 유지, 강구조철강재와 조경식재는 전월보다 증가

- (철근콘크리트공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 80.8%, 전년 동월의 70.6% 수준인 1조 850억 원 규모로 추정됨.
- (토공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 103.2%, 전년 동월의 약 86.7% 수준인 7,370억 원 규모로 추정됨.
- (실내건축공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 103.5%, 전년 동월의 84.9% 수준인 9,030억 원 규모로 추정됨.
- (금속구조물창호공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 88.2%, 전년 동월의 72.6% 수준인 5,490억 원 규모로 추정됨.
- (습식방수공사업<sup>5)</sup>) 전체 수주금액은 전월의 약 95%, 전년 동월의 72.7% 수준인 2,950억 원 규모로 추정됨.
- (강구조물 및 철강재설치공사업<sup>6)</sup>) 전체 수주금액은 전월의 약 191.1%, 전년 동월의 101.4% 수준인 3,460억 원 규모로 추정됨.
- (조경식재 및 조경시설물공사업<sup>7)</sup>) 전체 수주금액은 전월의 약 144.1%, 전년 동월의 136% 수준인 3,760억 원 규모로 추정됨.

4) 건설분야의 여러 기관들이 최근까지 세미나 등을 통해 주택경기의 활성화와 SOC투자증가 등이 필요하다고 주장함. 일부 기관은 차년도 건설수주가 금년보다 감소할 것이라는 전망도 내세움.

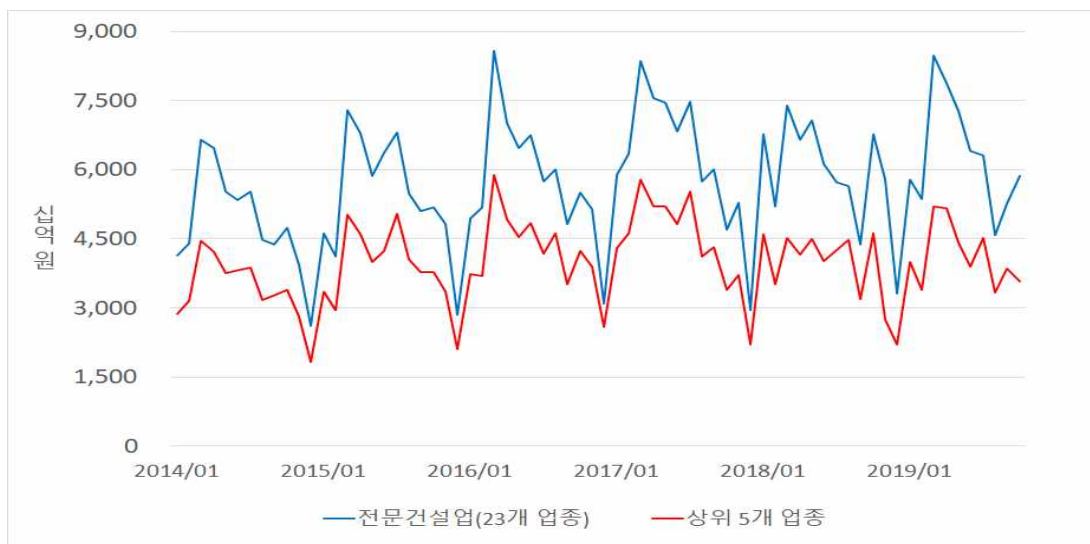
5) 건설산업기본법 시행령 일부개정령(대통령령 제28325호, '17.9.22 시행)에 따라 종전의 '미장·방수·조적공사업'의 업종명이 '습식·방수공사업'으로 변경됨.

6) 강구조물공사업과 철강재설치공사업의 추정수주액을 합산한 것임.

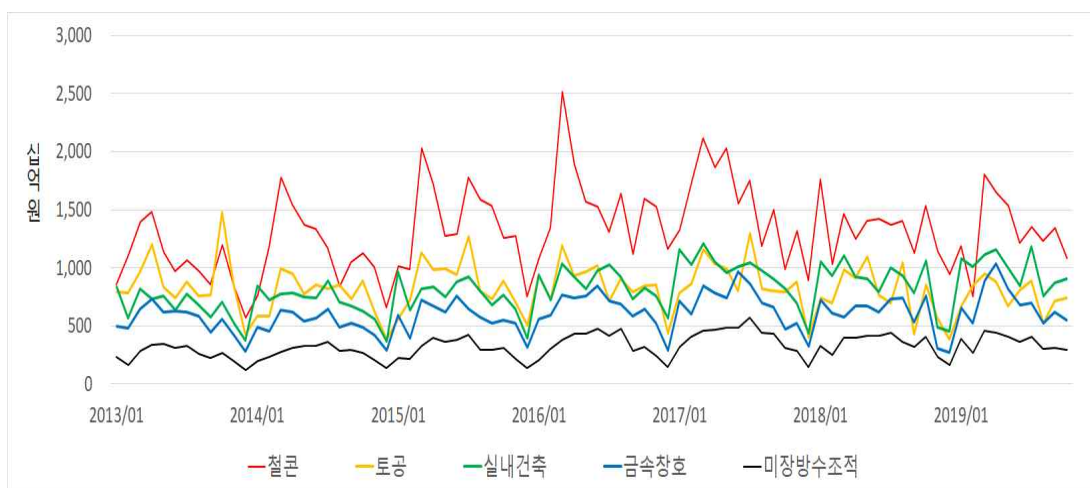
7) 조경식재공사업과 조경시설물공사업의 추정수주액을 합산한 것임.

※ 참고 1: 전문건설업 상위 5개 업종<sup>8)</sup>의 수주현황

- 최근 6년간 상위 5개 업종의 공사수주액은 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액의 약 60.8(금월의 비중은 70.1%)를 차지하는 것으로 나타남.
- 단, 전문건설업의 수주실적은 대한전문건설협회가 회원사들을 대상으로 시행하는 연 1회의 실적신고를 통해 집계됨에 따라, 2018년 1월 이후의 전문공사실적은 대한전문건설공제조합의 공사보증금액(해당 기간)을 근거로 산정한 추정치임을 유의해야 함.



< 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액과 상위 5개 업종의 수주현황 비교 >



< 최근 5년간 전문건설업 상위 5개 업종의 수주현황 >

8) 전문건설공사의 전체 수주액에서 차지하는 비중이 높은 철근콘크리트공사업, 토공사업, 실내건축공사업, 금속구조물창호공사업, 습식방수공사업을 의미함.

※ 참고 2: 국내 건설업 총 수주액과 전문건설업 공사수주액 비교

(단위: 십억 원)

	국내 건설업 총 수주액	전문건설업 전체 수주액	원도급 공사 수주액	하도급 공사 수주액
2017.7	8,470	7,475	1,446	6,029
2017.8	12,745	5,742	1,200	4,542
2017.9	11,743	6,002	1,266	4,736
2017.10	8,258	4,695	1,186	3,509
2017.11	11,129	5,292	1,372	3,920
2017.12	20,551	2,951	623	2,328
2018.1	12,154	<b>6,762</b>	<b>1,669</b>	<b>5,090</b>
2018.2	9,122	<b>5,208</b>	<b>1,634</b>	<b>3,612</b>
2018.3	11,444	<b>7,394</b>	<b>2,855</b>	<b>4,656</b>
2018.4	9,144	<b>6,653</b>	<b>2,088</b>	<b>4,519</b>
2018.5	13,701	<b>7,067</b>	<b>2,062</b>	<b>4,973</b>
2018.6	11,107	<b>6,117</b>	<b>1,770</b>	<b>4,320</b>
2018.7	10,573	<b>5,731</b>	<b>1,711</b>	<b>4,048</b>
2018.8	9,208	<b>5,640</b>	<b>1,314</b>	<b>4,362</b>
2018.9	10,549	<b>4,381</b>	<b>1,231</b>	<b>3,174</b>
2018.10	10,039	<b>6,762</b>	<b>1,975</b>	<b>4,780</b>
2018.11	11,443	<b>5,791</b>	<b>1,489</b>	<b>4,334</b>
2018.12	21,284	<b>3,322</b>	<b>933</b>	<b>2,319</b>
2019.1	9,050	<b>5,782</b>	<b>1,847</b>	<b>3,983</b>
2019.2	7,067	<b>5,362</b>	<b>1,489</b>	<b>3,932</b>
2019.3	15,226	<b>8,486</b>	<b>4,073</b>	<b>4,974</b>
2019.4	12,751	<b>7,875</b>	<b>2,549</b>	<b>5,262</b>
2019.5	9,277	<b>7,282</b>	<b>2,383</b>	<b>4,837</b>
2019.6	11,157	<b>6,399</b>	<b>2,266</b>	<b>4,059</b>
2019.7	8,332	<b>6,304</b>	<b>2,120</b>	<b>4,209</b>
2019.8	7,163	<b>4,585</b>	<b>1,344</b>	<b>3,264</b>
2019.9	13,151	<b>5,265</b>	<b>1,748</b>	<b>3,533</b>
2019.10	-	<b>5,872</b>	<b>2,164</b>	<b>3,758</b>

주1: `18.1~`19.10의 전문건설업 수주액(23개 업종)은 전문건설공제조합의 보증실적자료 등을 바탕으로 한 월별 추정치임에 따라 전체 수주액과 원도급 및 하도급 공사의 합계에 차이가 있음

주2: 월별 추정치는 신규 수주액으로서 설계변경 등으로 인한 기존 공사의 증액분은 포함치 않음 (증액분은 해당 공사가 신규수주되었던 시점으로 추후에 합산·이월함)

주3: 국내 건설업 총 수주액은 한국은행의 자료임(2019.10 기준)

참고 3: 주요 전문건설업종의 월별 수주실적 추이

(단위: 십억 원)

	철근 콘크리트 공사업	토공사업	실내건축 공사업	금속구조 물공사 창호공사 업	습식방수 공사업	강구조물 과 철강재	조경식재 와 시설물
2017.7	1,751	1,295	1,046	860	567	340	234
2017.8	1,183	819	974	694	445	254	288
2017.9	1,504	802	909	662	435	329	201
2017.10	985	792	821	473	311	197	211
2017.11	1,321	878	700	522	287	236	238
2017.12	894	400	437	320	146	139	117
2018.1	<b>1,765</b>	<b>737</b>	<b>1,053</b>	<b>724</b>	<b>328</b>	<b>427</b>	<b>261</b>
2018.2	<b>1,033</b>	<b>695</b>	<b>927</b>	<b>612</b>	<b>253</b>	<b>153</b>	<b>282</b>
2018.3	<b>1,465</b>	<b>979</b>	<b>1,107</b>	<b>572</b>	<b>396</b>	<b>204</b>	<b>478</b>
2018.4	<b>1,251</b>	<b>914</b>	<b>925</b>	<b>668</b>	<b>395</b>	<b>287</b>	<b>479</b>
2018.5	<b>1,409</b>	<b>1,099</b>	<b>904</b>	<b>673</b>	<b>411</b>	<b>230</b>	<b>368</b>
2018.6	<b>1,423</b>	<b>765</b>	<b>793</b>	<b>623</b>	<b>412</b>	<b>240</b>	<b>288</b>
2018.7	<b>1,368</b>	<b>699</b>	<b>1,004</b>	<b>736</b>	<b>440</b>	<b>267</b>	<b>310</b>
2018.8	<b>1,408</b>	<b>1,047</b>	<b>931</b>	<b>739</b>	<b>362</b>	<b>262</b>	<b>233</b>
2018.9	<b>1,125</b>	<b>424</b>	<b>785</b>	<b>534</b>	<b>320</b>	<b>214</b>	<b>189</b>
2018.10	<b>1,537</b>	<b>850</b>	<b>1,064</b>	<b>757</b>	<b>406</b>	<b>341</b>	<b>276</b>
2018.11	<b>1,148</b>	<b>568</b>	<b>488</b>	<b>310</b>	<b>228</b>	<b>182</b>	<b>125</b>
2018.12	<b>942</b>	<b>382</b>	<b>453</b>	<b>271</b>	<b>165</b>	<b>126</b>	<b>109</b>
2019.1	<b>1,192</b>	<b>671</b>	<b>1,080</b>	<b>654</b>	<b>390</b>	<b>448</b>	<b>204</b>
2019.2	<b>756</b>	<b>841</b>	<b>1,007</b>	<b>527</b>	<b>265</b>	<b>320</b>	<b>301</b>
2019.3	<b>1,803</b>	<b>945</b>	<b>1,112</b>	<b>890</b>	<b>455</b>	<b>406</b>	<b>436</b>
2019.4	<b>1,648</b>	<b>881</b>	<b>1,156</b>	<b>1,031</b>	<b>440</b>	<b>323</b>	<b>402</b>
2019.5	<b>1,531</b>	<b>667</b>	<b>1,000</b>	<b>816</b>	<b>405</b>	<b>303</b>	<b>410</b>
2019.6	<b>1,213</b>	<b>807</b>	<b>843</b>	<b>681</b>	<b>359</b>	<b>283</b>	<b>245</b>
2019.7	<b>1,352</b>	<b>890</b>	<b>1,186</b>	<b>695</b>	<b>404</b>	<b>316</b>	<b>270</b>
2019.8	<b>1,229</b>	<b>527</b>	<b>760</b>	<b>524</b>	<b>298</b>	<b>291</b>	<b>204</b>
2019.9	<b>1,344</b>	<b>714</b>	<b>873</b>	<b>623</b>	<b>311</b>	<b>181</b>	<b>261</b>
2019.10	<b>1,085</b>	<b>737</b>	<b>903</b>	<b>549</b>	<b>295</b>	<b>346</b>	<b>376</b>

주1: `18.1~`19.10의 수주액은 전문건설공제조합의 보증실적자료를 바탕으로 한 월별 추정치임

주2: '강구조물과 철강재'는 강구조물공사업과 철강재설치공사업의 추정수주액을 합산한 것임

주3: '조경식재와 시설물'은 조경식재공사업과 조경시설물공사업의 추정수주액을 합산한 것임.

문의: 이은형 (책임연구원, eunhyung@ricon.re.kr, 02-3284-2615)