

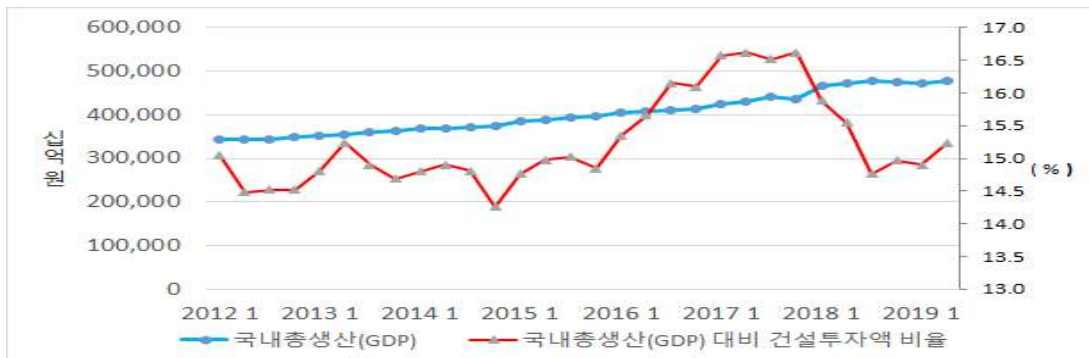
2019년 8월 전문건설업 수주동향

I. 건설동향

□ 경제동향

○ 경제상황에 대한 우려지속에 따라 정부의 경기부양 움직임도 가속

- 금년도 경제성장률에 대한 주요 기관들의 전망은 여전히 비관적이며¹⁾, 정부의 적극적인 경기부양책에 대한 요구도 높아지는 상황임²⁾.

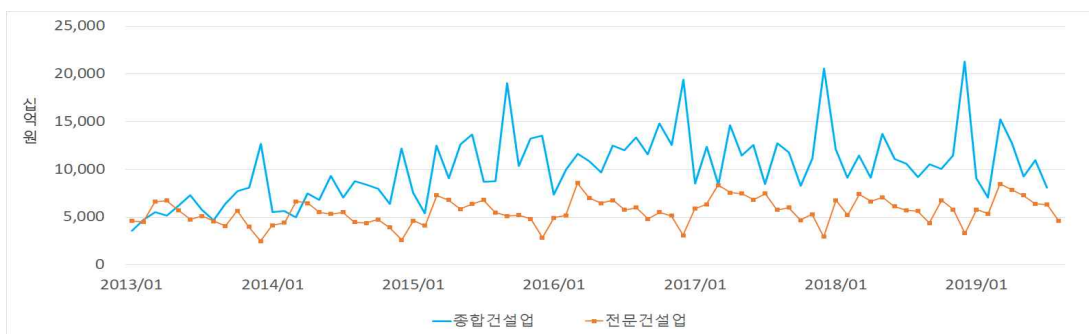


< 최근 7년간의 국내총생산(GDP)과 국내총생산(GDP)대비 건설투자액 비율 추이 >

□ 건설수주

○ 7월의 종합건설업 수주는 전월 대비 감소

- 건설수주는 전월의 73.9%³⁾ 수준인 8조 1,130억 원(전년 동월의 약 76.7%)으로 집계됨. 이 중 공공공사는 전월의 약 86.6%인 1조 6,593억 원(전년 동월의 102.4%), 민간공사는 전월의 70.9%인 6조 3,401억 원(전년 동월의 71.4%) 규모임.



< 최근 7년간의 종합건설업과 전문건설업 수주액 추이 >

- 1) 지난 달 골드만삭스가 한국의 경제성장률 전망치를 1.9%(기존 2.2%)로 하향조정하는 등 해외의 주요 투자은행들은 한국 경제성장률을 1%대로 조정함. 국내 기관인 한국개발연구원(KDI)은 전월에 이어 금월에도 한국경제가 6개월째 부진한 흐름을 지속하고 있다며 우려를 표시함
- 2) 노벨경제학상 수상자(2008년)인 폴 크루그먼은 최근의 한국방문에서 디스플레이션 위험이 커지기 전에 한국정부가 확장적 재정정책을 추진할 필요가 있다는 의견을 피력함
- 3) 비교대상인 6월 수주액에 변동이 있었음도 감안해야 함(기존의 6월 수주액은 10조 2,704억 원이었으나 이후 10조 2,757억 원으로 수정·증가됨)

II. 전문건설 경기 동향

□ 전체 수주실적

○ 8월의 전문건설업 수주는 전월 대비 감소

- 전문건설공사의 전체 수주규모는 전월의 약 72.7% 규모인 4조 5,850억 원(전년 동월의 약 81.3%)으로 추정됨. 이번 조사결과는 하절기에 따른 전월의 종합건설 수주감소 등이 영향을 끼친 것으로 보이지만, 현재의 정부정책 등을 감안하면 하반기에도 현저한 수준의 수주감소는 없을 것으로 판단할 수 있음4).
- 원도급공사의 수주액은 전월의 63.4% 규모인 1조 3,440억 원(전년 동월의 약 102.3%)으로, 하도급공사의 수주액은 전월의 약 77.6% 수준인 3조 2,640억 원(전년 동월의 약 74.8%)으로 추정됨.

□ 주요 전문업종별 수주실적

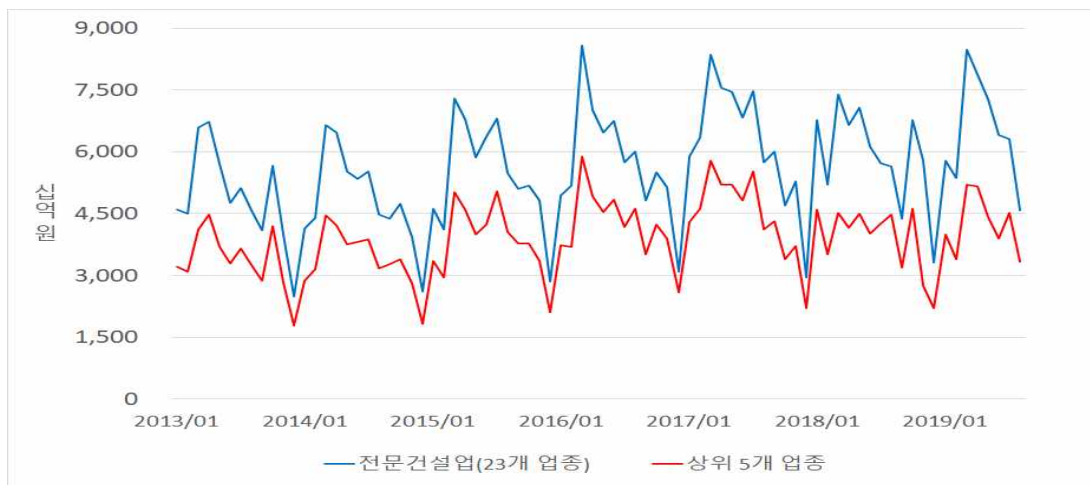
○ 토공·실내건축·습식방수·금속창호·조경식재의 감소가 두드러짐. 철콘·강구조철강재는 소폭 감소

- (철근콘크리트공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 91%, 전년 동월의 87.3% 수준인 1조 2,290억 원 규모로 추정됨.
- (토공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 59.3%, 전년 동월의 약 50.4% 수준인 5,270억 원 규모로 추정됨.
- (실내건축공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 64.1%, 전년 동월의 81.7% 수준인 7,600억 원 규모로 추정됨.
- (금속구조물창호공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 75.4%, 전년 동월의 70.9% 수준인 5,240억 원 규모로 추정됨.
- (습식방수공사업5) 전체 수주금액은 전월의 약 73.6%, 전년 동월의 82.2% 수준인 2,980억 원 규모로 추정됨.
- (강구조물 및 철강재설치공사업6) 전체 수주금액은 전월의 약 92.4%, 전년 동월의 87.4% 수준인 2,910억 원 규모로 추정됨.
- (조경식재 및 조경시설물공사업7) 전체 수주금액은 전월의 약 75.4%, 전년 동월의 87.4% 수준인 2,040억 원 규모로 추정됨.

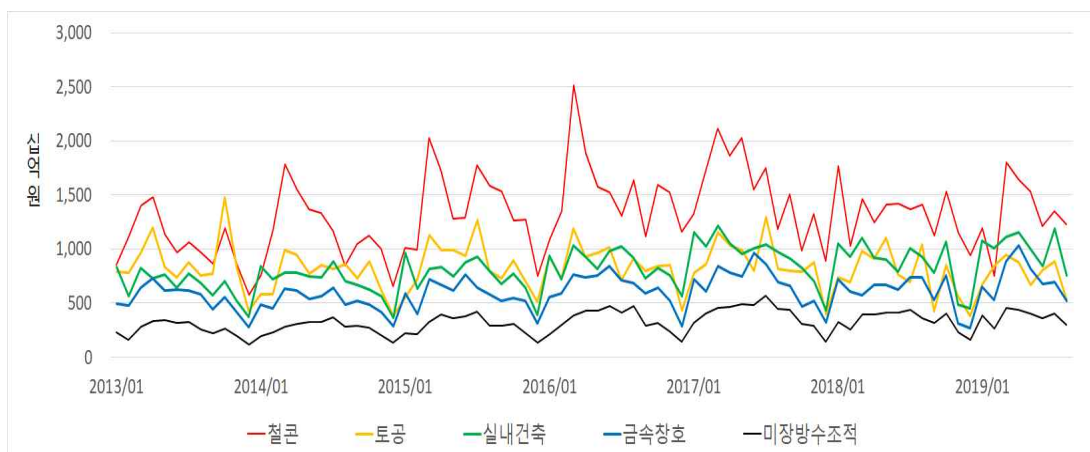
4) 정부는 이번 하반기에만 총 15조 5천억원 규모의 SOC사업을 조기집행 예정임(공공임대주택 건설 5조 1천억원, 도로 5조 9천억원, 철도 5조 2천억 원 등)
 5) 건설산업기본법 시행령 일부개정령(대통령령 제28325호, `17.9.22 시행)에 따라 종전의 '미장·방수·조적공사업'의 업종명이 '습식·방수공사업'으로 변경됨
 6) 강구조물공사업과 철강재설치공사업의 추정수주액을 합산한 것임
 7) 조경식재공사업과 조경시설물공사업의 추정수주액을 합산한 것임

※ 참고 1: 전문건설업 상위 5개 업종⁸⁾의 수주현황

- 최근 6년간 상위 5개 업종의 공사수주액은 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액의 약 72.8(금월의 비중은 70.2%)를 차지하는 것으로 나타남.
- 단, 전문건설업의 수주실적은 대한전문건설협회가 회원사들을 대상으로 시행하는 연 1회의 실적신고를 통해 집계됨에 따라, 2018년 1월 이후의 전문공사실적은 대한전문건설공제조합의 공사보증금액(해당 기간)을 근거로 산정한 추정치임을 유의해야 함.



< 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액과 상위 5개 업종의 수주현황 비교 >



< 최근 5년간 전문건설업 상위 5개 업종의 수주현황 >

8) 전문건설공사의 전체 수주액에서 차지하는 비중이 높은 철근콘크리트공사업, 토공사업, 실내건축공사업, 금속구조물창호공사업, 습식방수공사업을 의미함

※ 참고 2: 국내 건설업 총 수주액과 전문건설업 공사수주액 비교

(단위: 십억 원)

	국내 건설업 총 수주액	전문건설업 전체 수주액	원도급 공사 수주액	하도급 공사 수주액
2017.6	12,578	6,838	1,704	5,134
2017.7	8,470	7,475	1,446	6,029
2017.8	12,745	5,742	1,200	4,542
2017.9	11,743	6,002	1,266	4,736
2017.10	8,258	4,695	1,186	3,509
2017.11	11,129	5,292	1,372	3,920
2017.12	20,551	2,951	623	2,328
2018.1	12,154	6,762	1,669	5,090
2018.2	9,122	5,208	1,634	3,612
2018.3	11,444	7,394	2,855	4,656
2018.4	9,144	6,653	2,088	4,519
2018.5	13,701	7,067	2,062	4,973
2018.6	11,107	6,117	1,770	4,320
2018.7	10,573	5,731	1,711	4,048
2018.8	9,208	5,640	1,314	4,362
2018.9	10,549	4,381	1,231	3,174
2018.10	10,039	6,762	1,975	4,780
2018.11	11,443	5,791	1,489	4,334
2018.12	21,284	3,322	933	2,319
2019.1	9,050	5,782	1,847	3,983
2019.2	7,067	5,362	1,489	3,932
2019.3	15,226	8,486	4,073	4,974
2019.4	12,751	7,875	2,549	5,262
2019.5	9,277	7,282	2,383	4,837
2019.6	10,975	6,399	2,266	4,059
2019.7	8,113	6,304	2,120	4,209
2019.8	-	4,585	1,344	3,264

주1: `18.1~`19.8의 전문건설업 수주액(23개 업종)은 전문건설공제조합의 보증실적자료 등을 바탕으로 한 월별 추정치임에 따라 전체 수주액과 원도급 및 하도급 공사의 합계에 차이가 있음

주2: 월별 추정치는 신규 수주액으로서 설계변경 등으로 인한 기존 공사의 증액분은 포함치 않음 (증액분은 해당 공사가 신규수주되었던 시점으로 추후에 합산·이월함)

주3: 국내 건설업 총 수주액은 한국은행의 자료임(2019.8 기준)

참고 3: 주요 전문건설업종의 월별 수주실적 추이

(단위: 십억 원)

	철근 콘크리트 공사업	토공사업	실내건축 공사업	금속구조물 창호공사업	습식방수 공사업	강구조물 과 철강재	조경식재 와 시설물
2017.6	1,554	798	1,012	966	484	316	311
2017.7	1,751	1,295	1,046	860	567	340	234
2017.8	1,183	819	974	694	445	254	288
2017.9	1,504	802	909	662	435	329	201
2017.10	985	792	821	473	311	197	211
2017.11	1,321	878	700	522	287	236	238
2017.12	894	400	437	320	146	139	117
2018.1	1,765	737	1,053	724	328	427	261
2018.2	1,033	695	927	612	253	153	282
2018.3	1,465	979	1,107	572	396	204	478
2018.4	1,251	914	925	668	395	287	479
2018.5	1,409	1,099	904	673	411	230	368
2018.6	1,423	765	793	623	412	240	288
2018.7	1,368	699	1,004	736	440	267	310
2018.8	1,408	1,047	931	739	362	262	233
2018.9	1,125	424	785	534	320	214	189
2018.10	1,537	850	1,064	757	406	341	276
2018.11	1,148	568	488	310	228	182	125
2018.12	942	382	453	271	165	126	109
2019.1	1,192	671	1,080	654	390	448	204
2019.2	756	841	1,007	527	265	320	301
2019.3	1,803	945	1,112	890	455	406	436
2019.4	1,648	881	1,156	1,031	440	323	402
2019.5	1,531	667	1,000	816	405	303	410
2019.6	1,213	807	843	681	359	283	245
2019.7	1,352	890	1,186	695	404	316	270
2019.8	1,229	527	760	524	298	291	204

주1: `18.1~`19.8의 수주액은 전문건설공제조합의 보증실적자료를 바탕으로 한 월별 추정치임

주2: '강구조물과 철강재'는 강구조물공사업과 철강재설치공사업의 추정수주액을 합산한 것임

주3: '조경식재와 시설물'은 조경식재공사업과 조경시설물공사업의 추정수주액을 합산한 것임.

문의: 이은형 (책임연구원, eunhyung@ricon.re.kr, 02-3284-2615)