

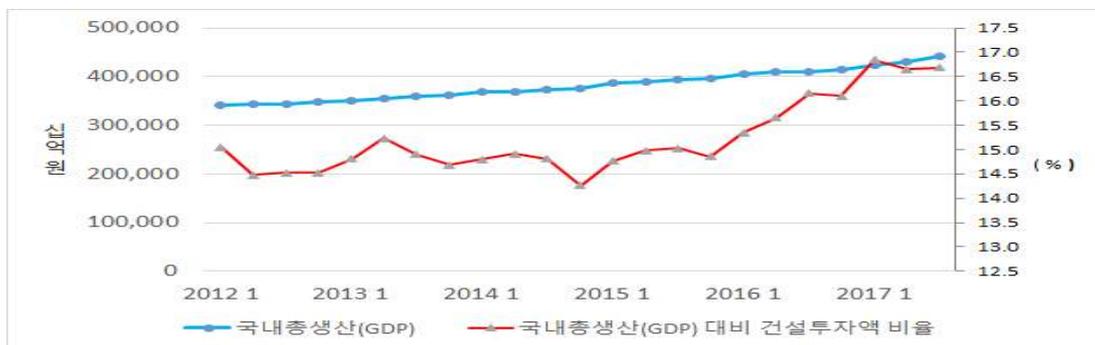
2017년 12월 전문건설 수주동향

I. 건설동향

□ 경제동향

○ SOC예산 증가 및 공공부문의 투자보장에 대한 기대

- 2018년의 SOC예산이 기존 정부안보다 증가함¹⁾은 물론 공공기관을 주축으로 2조원 규모의 투자보장²⁾도 이루어질 계획임. 이에 더해 지역균형발전³⁾에 필요한 사업 등이 본격화된다면 그간 우려했던 건설투자 감소가 완화될 것을 기대할 수 있을 것임.

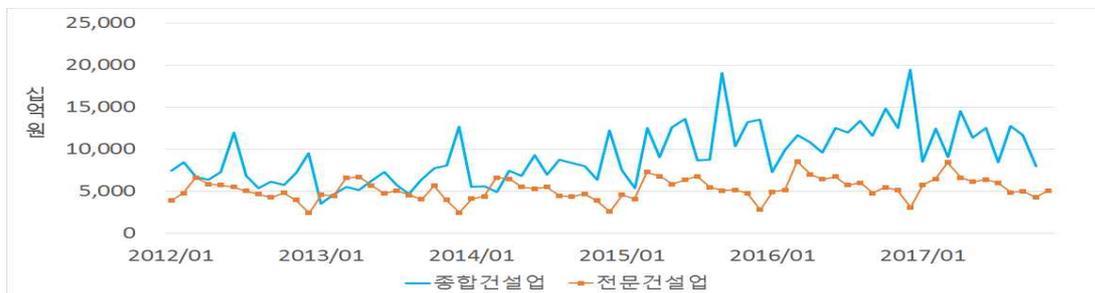


< 최근 5년간의 국내총생산(GDP)과 국내총생산(GDP)대비 건설투자액 비율 추이 >

□ 종합건설 수주

○ 11월의 종합건설업 수주는 공공과 민간 모두 크게 감소

- 건설수주는 전월보다 31.4% 감소한 약 8조 4백억 원(전년 동월의 54.3% 수준)으로 집계됨. 공공공사는 전월에 비해 무려 55.1%가 줄어든 9천 6백억 원, 민간공사는 25.5%가 적은 7조 5백억 원 수준으로 집계됨.



< 최근 5년간의 종합건설업과 전문건설업 수주액 추이 >

1) 기존 정부안보다 1조 3천억 원 늘어난 19조원으로 확정.
 2) 기획재정부의 '2018 경제정책 기본방향'에 따르면 공공주택과 교통망, 안전분야 등에 투자가 예정됨.
 3) 도시재생사업 등이 주축.

II. 전문건설 경기동향

□ 전체 수주실적

○ 12월의 전문건설업 수주는 전월 대비 크게 감소

- 전체 수주금액은 11월 대비 약 39.6% 감소한 3조 740억 원 수준으로 추정됨 (전년 동월의 약 99.3% 수준). 업종별로 살펴보면 기초와 골조공사에 관련된 주요 업종들의 수주액이 크게 감소한 반면, 실내마감공사에 관련된 업종들의 수주액은 전월과 비슷하거나 일부 증가한 것으로 나타남.
- 원도급은 전월보다 약 36.7% 줄어든 9천 4백억 원 규모(전년 동월의 133% 수준), 하도급은 전월보다 약 43.8% 적은 2조 4백억 원 규모로(전년 동월의 86.4% 수준) 추정됨.

□ 상위 5개 전문업종별 수주실적

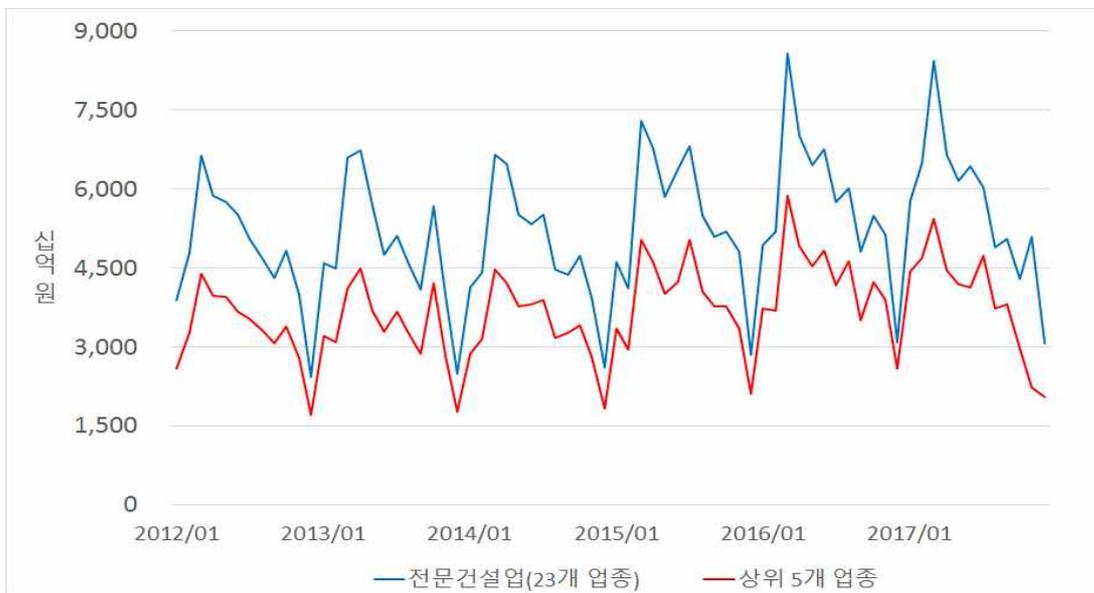
○ 철콘과 토공, 습식방수의 수주는 감소 실내건축은 전월과 유사, 금속창호의 수주는 증가

- (철근콘크리트공사업) 전체 수주금액은 전월에 비해 약 16.8% 감소, 전년 동월의 58.5% 수준인 6,780억 원 규모로 추정됨.
- (토공사업) 전체 수주금액은 전월에 비해 약 18.1% 감소, 전년 동월의 90.7% 수준인 3,950억 원 규모로 추정됨.
- (실내건축공사업) 전체 수주금액은 전월과 유사, 전년 동월의 77.4% 수준인 4,390억 원 규모로 추정됨.
- (금속구조물창호공사업) 전체 수주금액은 전월에 비해 약 34.6% 증가, 전년 동월의 129% 수준인 3,680억 원 규모로 추정됨.
- (습식방수공사업⁴⁾) 전체 수주금액은 전월에 비해 약 25.8% 감소, 전년 동월의 109% 수준인 1,610억 원 규모로 추정됨.

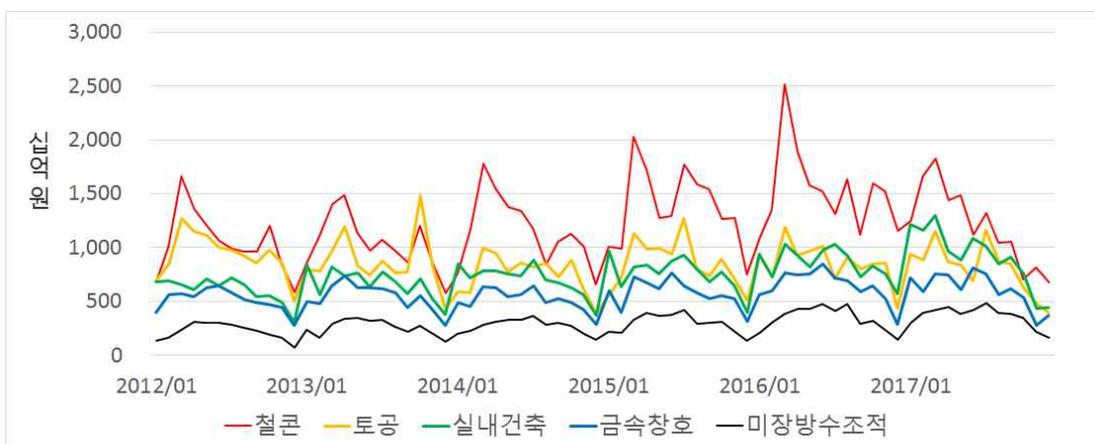
4) 건설산업기본법 시행령 일부개정령(대통령령 제28325호, `17.9.22 시행)에 따라 종전의 '미장·방수·조적공사업'의 업종명이 '습식·방수공사업'으로 변경됨.

※ 참고 1: 전문건설업 상위 5개 업종의 수주현황

- 최근 6년간 상위 5개 업종의 공사수주액은 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액의 약 70.6%를 차지하는 것으로 나타남.
- 단, 전문건설업의 수주실적은 대한전문건설협회가 회원사들을 대상으로 시행하는 연 1회의 실적신고를 통해 집계됨에 따라, 2017년 1~12월의 전문공사 실적은 대한전문건설공제조합의 공사보증금액(해당 기간)을 근거로 산정한 추정치임을 유의해야 함.



< 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액과 상위 5개 업종의 수주현황 비교 >



< 최근 5년간 전문건설업 상위 5개 업종의 수주현황 >

※ 참고 2: 국내 건설업 총 수주액과 전문건설업 공사수주액 비교

(단위: 십억 원)

	국내 건설업 총 수주액	전문건설업 전체 수주액	원도급 공사 수주액	하도급 공사 수주액
2015.10	10,387	5,191	1,272	3,919
2015.11	13,244	4,814	1,061	3,753
2015.12	13,517	2,853	655	2,199
2016.1	7,339	5,141	1,337	3,602
2016.2	10,002	5,313	1,161	4,024
2016.3	11,666	8,753	2,143	6,429
2016.4	10,850	7,192	1,868	5,148
2016.5	9,656	6,637	1,623	4,835
2016.6	12,507	6,912	1,624	5,129
2016.7	11,991	5,847	1,358	4,396
2016.8	13,372	6,182	1,231	4,782
2016.9	11,607	4,945	1,009	3,809
2016.10	11,607	5,769	1,285	4,213
2016.11	12,563	5,321	1,152	3,987
2016.12	19,428	3,344	709	2,387
2017.1	8,551	5,783	1,257	4,504
2017.2	12,437	6,492	1,635	4,858
2017.3	9,062	8,436	2,733	5,775
2017.4	14,564	6,653	1,887	4,741
2017.5	11,425	6,149	1,629	4,510
2017.6	12,556	6,431	1,920	4,476
2017.7	8,460	6,026	1,602	4,458
2017.8	12,745	4,888	1,214	3,703
2017.9	11,724	5,048	1,170	3,910
2017.10	8,042	4,289	1,437	2,871
2017.11	-	5,087	1,489	3,631
2017.12	-	3,074	943	2,039

주1: 2017년의 전문건설업 수주액은 전문건설공제조합의 보증실적자료를 바탕으로 한 월별 추정치 임에 따라 전체 수주액과 원도급 및 하도급 공사의 합계에 차이가 있음

주2: 추정치의 경우 설계변경 등으로 인한 기존 공사의 증액은 증액시점에 발생한 신규 수주액으로 간주함

주3: 국내 건설업 총 수주액은 한국은행의 자료임(2017.12 기준)

참고 3: 전문건설업 상위 5개 업종의 월별 수주실적 추이

(단위: 십억 원)

	철근 콘크리트 공사업	토공사업	실내건축 공사업	금속구조물 창호공사업	습식방수 공사업
2015.10	1,261	892	770	548	307
2015.11	1,274	704	642	522	218
2015.12	753	509	395	313	138
2016.1	1,087	934	941	558	210
2016.2	1,348	729	723	594	298
2016.3	2,514	1,189	1,034	763	383
2016.4	1,892	927	926	742	430
2016.5	1,573	964	816	756	431
2016.6	1,527	1,014	979	842	472
2016.7	1,310	713	1,026	716	411
2016.8	1,635	909	922	690	472
2016.9	1,115	797	731	588	288
2016.10	1,592	846	829	646	318
2016.11	1,524	854	755	523	238
2016.12	1,158	435	567	285	147
2017.1	1,250	940	1,220	720	300
2017.2	1,660	890	1,160	590	390
2017.3	1,830	1,150	1,290	750	420
2017.4	1,440	860	970	750	440
2017.5	1,490	840	890	600	380
2017.6	1,116	695	1,090	809	423
2017.7	1,323	1,163	1,010	753	485
2017.8	1,046	874	850	560	393
2017.9	1,054	843	906	615	385
2017.10	708	622	757	538	343
2017.11	815	482	436	274	218
2017.12	678	395	439	368	161

주: 2017년 1~12월 수주액은 전문건설공제조합의 보증실적자료를 바탕으로 한 월별 추정치임

문의: 이은형 (책임연구원, eunhyung@ricon.re.kr)