



# 미래건설 정책리더 RICON

대한건설정책연구원은 2006년 설립된 이래,  
건설산업의 육성발전과 전문건설업의 경쟁력 제고를 위한 정책개발 연구를 수행하여 왔습니다.  
앞으로도 창의적 열정으로 새로운 시대, 새로운 건설을 선도하는  
미래건설 정책리더가 되겠습니다.

## Our Future Construction Policy Leader RICON

Since it was established in 2006, Korea Research Institute for Construction Policy (RICON) has carried out policy development studies to strengthen Korea's construction industry and build the competitiveness of specialized construction businesses.

RICON will, with continued dedication and passion, aim to become the future leader in construction policy and work to bring the new era and new construction for the society.

## 목차 Contents

---

- 02 인사말 | President's Message
- 04 연혁 | History
- 05 설립목적 | Purpose of Establishment
- 06 RICON 2025 비전 & 전략 | RICON 2025 Vision & Strategy
- 07 전략별 중점추진 과제 | Priority Strategy Projects
- 08 조직도 | Organization
- 09 연구분야 | Research Areas
- 13 주요 연구성과 | Highlights
- 14 발간물 & 온라인 서비스 | Publication & Online Service
- 16 주요 행사 & 네트워크 | Seminar & Network
- 18 오시는 길 & 홈페이지 | Location & Homepage



# 인사말

## President's Message



- 한양대학교 건축학과 졸업
- 영국 버밍엄대 도시 및 지역학 전공
- 서울대 환경대학원 도시계획학 전공
- 18회 기술고시, 공직입문
- 국토해양부 국토정보정책관
- 국토교통부 서울지방국토관리청장
- 국토교통부 수자원정책국장
- B.A. in Architecture, Hanyang University
- Urban and Regional Planning, University of Birmingham
- Urban and Regional Planning, Graduate School of Environmental Studies, Seoul National University
- Passed the 18th Technical Civil Service Examination
- Director General for National Spatial Information Policy, Ministry of Land, Transport and Maritime Affairs
- Director of Seoul Regional Construction Management Office, Ministry of Land, Infrastructure and Transport
- Director of Water Resources Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

대한건설정책연구원은 2006년 9월 첫발을 내디딘 이래, 우리나라 건설산업의 육성발전과 전문건설업 경쟁력 제고를 위한 정책개발 연구를 수행하며 지난 10년을 험 없이 달려왔습니다.

이제 IT기술 발전으로 촉발되고 있는 4차 산업혁명과 더불어 급변하는 환경에 맞추어 새롭게 출발해야 할 시기를 맞고 있습니다. 우리 연구원은 이러한 사회경제적 변화에 맞추어 싱크탱크 본연의 연구역량 강화, 현장지원을 위한 컨설팅 서비스, 외연확대와 협력소통을 위한 네트워크 강화를 통해 새로운 시대를 선도하는 미래건설 정책리더가 되고자 합니다.

우리나라 건설산업의 미래를 만들어 나갈 대한건설정책연구원에 아낌없는 애정과 신뢰를 당부 드립니다.

After taking its first step into the world in September 2006, Korea Research Institute for Construction Policy (RICON) has worked tirelessly for 10 years carrying out policy development studies to strengthen Korea's construction industry and build the competitiveness of specialized construction businesses.

Now, we are ready to start a new beginning adapting to the changing industrial environment and the ICT-driven fourth industrial revolution. As Korea's think tank, RICON aims to further strengthen its research capacities, provide field-oriented consultation services, promote networking through expansion and communication and, ultimately become the leader in construction policy for the future society.

Please give your trust and confidence to RICON which continue to work towards opening up a bigger and brighter future for Korea's construction industry.



# 연혁

## History

2006. 8.17 연구원 설립허가(건교 제141호, 건교부 건설경제팀-3762호)

2006. 9. 5 재단법인 대한건설정책연구원 설립 등기  
초대 정장률 이사장 취임  
초대 조우현 원장 취임

2006.11. 1 제2대 박덕흠 이사장 취임

2009. 9. 1 제2대 이재영 원장 취임

2011.08.23 제3대 노재화 원장 취임

2012.10.30 제3대 표재석 이사장 취임

2015.10.30 제4대 신홍균 이사장 취임

2015.12.15 제4대 박상우 원장 취임

2016.07.01 제5대 서명교 원장 취임

# 설립목적

## Purpose of Establishment



건설분야 체계적 연구

Methodical Research of Various Fields in Construction



건설업의 육성발전 및 기술향상

Development and Promotion of Construction Industry and Relevant Technologies



전문건설업의 경쟁력 제고

Development of competitiveness of specialized construction businesses



국가경제 발전에 공헌

Contribution to national economic development



# RICON 2025 비전 & 전략

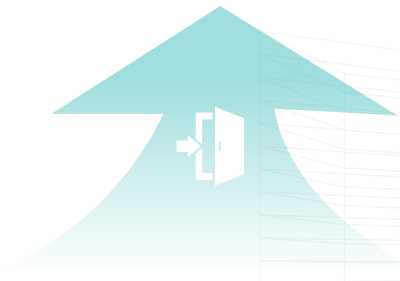
RICON 2025 Vision & Strategy

# 전략별 중점추진 과제

Priority Strategy Projects

Vision

**미래건설 정책리더**  
Our Future Construction Policy Leader



Strategy



## 전략별 중점추진 과제

**싱크탱크 Research**

- 제도개선 : 공정거래 확립, 현장중심 연구
- 정책 패러다임 선도 : 저성장 극복 방안, 상생발전 입법 정책
- 미래비전 제시 : 경기전망, 미래대응 전략

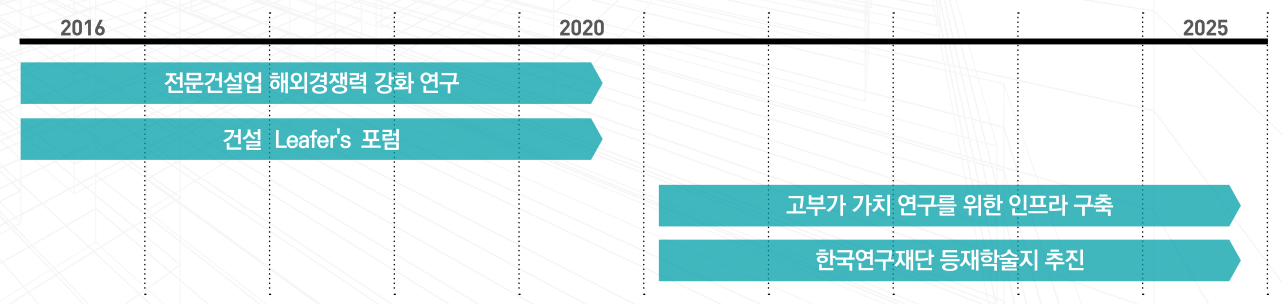
**현장지원 Consulting**

- 경영전략 컨설팅
- 기술 컨설팅
- 신시장 진출 지원

**협력소통 Network**

- 산·학·연·관 공동연구
- 해외 정보 교류 확대
- 건설 Leader's 포럼

## 단계별 추진계획





# 조직도

## Organization



# 산업혁신연구실

## Construction Industry Innovation Division

건설산업의 혁신과 전문건설업의 경쟁력을 강화하기 위한 정책을 연구합니다.

### ■ 주요 연구분야

- 연구업무 기획조정
- 공정거래, 하도급, 동반성장
- 산업제도 및 법제, 생산체계
- 건설산업 혁신, 신사업 발굴 및 육성
- 하자담보책임, 분쟁해결

Construction Industry Innovation Division carries out research on policies that could bring innovation to Korea's construction industry and strengthen the competitiveness of specialized construction businesses.

### ■ Research Fields

- Research planning and coordination
- Fair trade, subcontracting, shared growth
- Industrial system, laws and regulations, production system
- Promotion of innovative changes in construction industry and development of new construction projects
- Defects liability, conflict resolution



# 경제금융연구실

## Economics and Finance Division

다양한 정보수집과 분석을 통해 건설산업의 성장을 위한 연구를 수행합니다.

### ■ 주요 연구분야

- 건설경제 동향 및 전망
- 전문건설업 경영환경
- 건설 생산요소(인력/자재) 수급
- 건설보증 용자상품
- 건설관련 금융제도

Economics and Finance Division collects and analyzes various information and data to carry out research on development of construction industry.

### ■ Research Fields

- Prospects and trends of construction economy
- Business environment of specialized construction industries
- Supply and demand of the production elements (workforce, materials) in the construction industry
- Construction guarantee funds and loans
- Construction-related financial systems and policies

# 미래전략연구실

## Future Strategy Division

미래 건설산업의 변화를 예측하여 대비하는 선제적인 대응방안을 연구합니다.

### ■ 주요 연구분야

- 건설기술 발전 및 융합
- 건설 프로세스 및 계약제도
- 전문건설업 해외진출
- 남북협력 관련
- 전문건설업 관련 부동산 이슈

Future Strategy Division carries out research on preemptive strategies for and changes in the future construction industry.

### ■ Research Fields

- Development and integration of construction technologies
- Construction process and contract system
- New market entry of specialized construction businesses
- Cooperation between the South and North Korea in construction
- Real estate matters related to specialized construction businesses



# 행정실

## Administration Division

원활한 연구수행을 위한 행정업무를 지원하는 가운데 출판 및 연구성과 극대화를 위한 대외홍보 활동 등을 담당합니다.

### ■ 주요 업무분야

- 연구 행정업무
- 출판 및 간행물 관리
- 홍보 및 대외 협력
- 인사관리 및 교육
- 예산 및 기타 회계업무

Administrative Division provides administrative support to make research activities more efficient and also carries out PR activities to maximize publications and research outcomes.

### ■ Key Responsibilities

- Research administration and management
- Publications management
- PR and international cooperation HR and training
- HR and training
- Budget and accounting

# 주요 연구성과

## Highlights

대한건설정책연구원은 건설산업 발전과 전문건설업의 경쟁력제고를 위한 정책 개발 및 비효율적인 제도와 비합리적인 규제를 개선할 수 있는 대안 마련을 위해 활발한 연구활동을 펼치고 있습니다.

연구과제 수행실적(07~15년), 총 257건



### 정책 / 제도

- 공정거래 및 분쟁해결
- 신산업육성, 건설산업 융복합
- 생산체계
- 발주제도 및 기타 법제 등

### 실태 / 동향

- 전문건설업 실태조사
- 전문건설동향
- 기타 건설관련 현황조사 등

### 경제 / 금융 / 경영

- 건설경제 동향
- 건설보증 및 관련 금융제도
- 전문건설업 경영환경 및
- 생산요소 등

### 기술 / 인력 / 자재

- 건설 기술(정부 R&D 연계)
- 건설 프로세스
- 건설 인력수급
- 건설 자재 및 공사비 등

### 신시장

- 전문건설업 해외진출
- 남북 건설협력
- 기타 전문건설 신시장 발굴 등

\* 정기간행물 건설관련 논문 및 경기실사지수를 담은 건설정책저널(계간) 22호, 칼럼과 이슈진단을 담은 대한건설정책연구원 뉴스레터(월간) 50호 발간

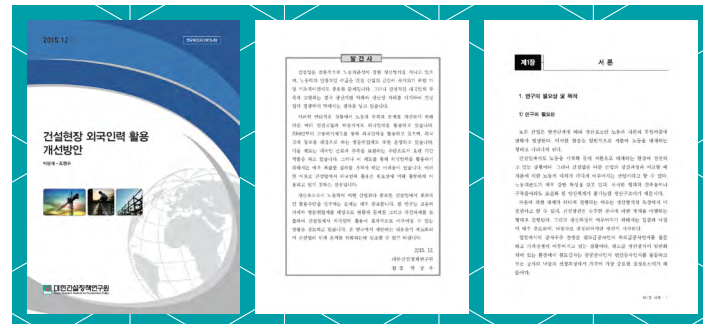


# 발간물 & 온라인 서비스

## Publication & Online Service

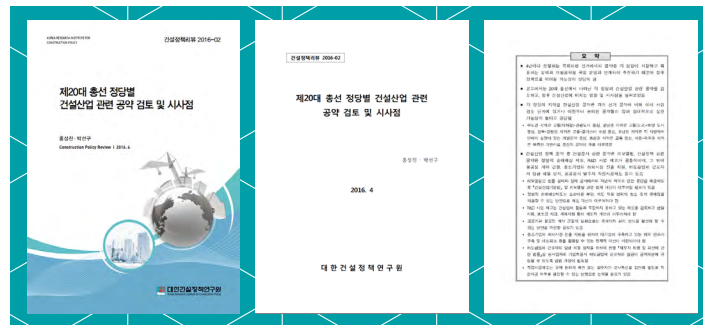
정기간행물 및 연구보고서를 발간·배포하고  
홈페이지와 메일링 서비스를 통해 실시간으로 정보를 제공합니다.

### · 연구보고서



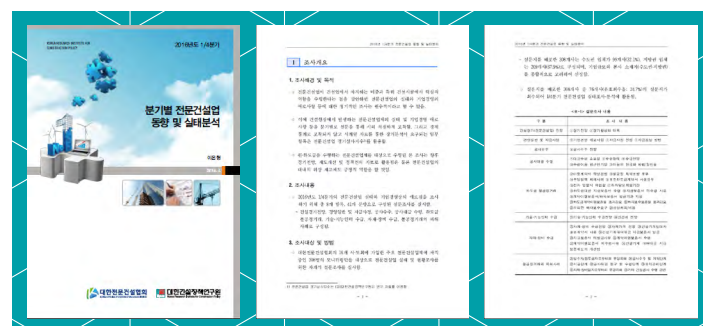
- 이론적·학술적 기초가 되는 연구로서 건설산업의 중·장기적 정책 대응을 위한 연구입니다.
- 연구보고서는 연구내용을 체계적으로 구성하고 산·학·연·관 전문가로 구성된 연구심의회를 개최하는 등 연구의 완성도를 제고합니다.

### · 건설정책리뷰



- 건설업 및 전문건설업의 현안을 해결하고 정책 수요와 정책환경의 변화에 대응하는 연구입니다.
- 리뷰는 정책수요 조사 및 정책환경 변화를 예측하여 과제를 확정된 후 수요자 중심의 탄력적인 연구를 수행합니다.

### · 전문건설업 동향 및 실태분석



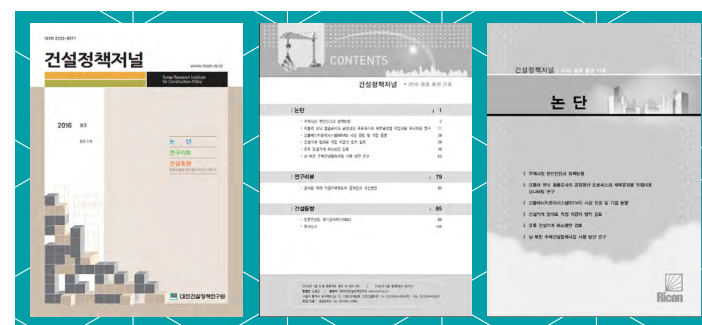
- 전문건설업계의 실태와 기업경영상의 애로점을 조사하기 위하여 대한전문건설협회와 공동으로 수행한 조사결과를 수록하고 있습니다.
- 동 조사는 분기별로 연 4회 실시되며, 전문건설업의 현황과 경영환경변화 등을 적시 반영할 수 있도록 시의성 있는 조사항목은 추가 보완합니다.

### · 뉴스레터(정기간행물 - 월간)



- 월간 정기간행물인 뉴스레터를 발간, 메일링 서비스를 함께 시행하고 있습니다.
- 건설관련 정책변화, 업계 동향 및 주요 이슈 등의 정보를 매월 정기적으로 제공함으로써, 구독자들에게 산업현황에 대한 이해와 대처방안 수립 등의 실질적인 도움을 주고자 하였습니다.

### · 건설정책저널(정기간행물 - 계간)



- 건설정책저널은 건설업체 경영자, 정부 정책담당자 및 연구자들에게 건설산업에 대한 심층적 분석 자료를 제공하여 경영전략 및 정책결정에 도움을 주고자 분기별(계간)로 발간하고 있습니다.
- 동 간행물은 건설관련 이슈 등을 담은 논단과 함께 전문건설업 경기동향에 관한 정보를 담은 '전문건설업 경기실사지수(SBSI)' 등을 수록하고 있습니다.





# 주요 행사

## Seminar

산학연 소통을 통해 발전적인 전략과 대안을  
모색하여 시너지 창출의 기회를 만들어갑니다.



세미나, 토론회,  
성과발표회, 전문가 초청 등  
다채로운 행사 개최



# 네트워크

## Network

정부, 지자체, 대학 및 연구기관 등 타 기관과의  
협력 네트워크를 통해 연구활동과 정보교류 등의  
다양한 협력활동을 펼치고 있습니다.



기술 및 업무  
협력을 위한  
타 기관과의  
MOU체결





# 오시는길 & 홈페이지

## Location & Homepage



### ·주소와 연락처

주소 : 07071 서울특별시 동작구 보라매로5길 15, 13층(신대방동, 전문건설회관)  
 전화 : 02-3284-2600, 팩스 : 02-3284-2620

세계최고의  
 미래건설 정책리더  
**RICON**

### · 홈페이지 : [www.ricon.re.kr](http://www.ricon.re.kr)

### · 페이스북 :

